meewerkend boxtel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Boxtel.

Nr. 114304
17 augustus
2016

Anterieure overeenkomst Munselse Hoeve 26

Burgemeester en wethouders van Boxtel maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 6.24, lid 3, Wro bekend dat zij met de heer J.M. van de Ven en mevrouw M.M.A. van Rijsewijk een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24, lid 1, Wro hebben geslote n v oor de locatie Munselse Hoeve 26 , kadastraal b ekend gemeente Boxtel, sectie B , nummer 3832 .

Bouw 1 vrijstaande woning
In de overeenkomst zijn onder andere afspraken gemaakt over kostenverhaal in verband met de bouw van 1 vrijstaande woning.

Zakelijke omschrijving anterieure overeenkomst Munselse Hoeve 26 Boxtel

Overeenkomst
Gemeente verleent haar planologische medewerking aan de plannen van initiatiefnemer om 1 vrijstaande woning te bouwen op vorenvermeld perceel. De initiatiefnemer geeft de gemeente opdracht te zorgen voor het aanleveren van de plannen met de daarbij behorende onderzoeken.

Voorwaarden
Art. 1 Ontbinding

Art. 2 Maken bestemmingsplan

Art. 3 Parkeren (op eigen terrein)

Art. 4 Riolering (kosten voor rekening van initiatiefnemer)

Art. 5 Wegen en inrichting openbaar gebied (afspraken omtrent inrit)

Art. 6 CAR verzekering

Art. 7 Opname bestaande bebouwing

Art. 8 Bouw- en woonrijpmaken (verdelen werkzaamheden tussen initiatiefnemer en gemeente, inclusief kostenverhaal)

Art. 9 Duurzaamheid en woonkeur

Art. 10 Landschappelijke inpassing

Art. 11 Planschade

Art. 12 Bankgarantie planschade

Art. 13 Overdracht contractpositie

Art. 14 Grondexploitatiewet (toepasselijkheid)

Art. 15 Grondoverdracht

Art. 16 Geschillen

Art. 17 Hoofdelijke aansprakelijkheid

Ter inzage
Deze zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt met ingang van vrijdag 18 augustus 2016 gedurende 6 weken ter inzage.

Informatie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, de heer R. Poort van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Boxtel, via telefoonnummer (0411) 65 52 39 of via mail R.Poort@mijngemeentedichtbij.nl

Wetgeving
Van toepassing op deze bekendmaking is:

-Wet Ruimtelijke Ordening, artikel 6.24